IHR TREFFPUNKT VOR ORT

Ein gutes Miteinander im Stadtteil ist uns wichtig. Erfahren Sie mehr zu unseren Projekten und Stadtteil-Initiativen!

GB*STADTTEILMANAGEMENT
SONNWENDVIERTEL / HAUPTBAHNHOF

Landgutgasse 2-4 (Lokal)
1100 Wien
T: (+43) 0676/8118 50 624
E-Mail: sonnwendviertel@gbstern.at

Öffnungszeiten
MO-FR 15-19 Uhr

Hier bleiben Sie auf dem Laufenden:
www.gbstern.at/newsletter

Unser Standort
in der Landgutgasse

© GB*

GEBIETSBETREUUNG STADTERNEUERUNG

Für die Stadt Wien

gbstern.at
gbsternwien
@gbsternwien

Medieninhaber: Stadterneuerung und Prüfstelle für Wohnhäuser, Maria-Restituta-Platz 1, 1200 Wien
Alle Angaben ohne Gewähr, Druck- und Satzfehler vorbehalten / gedruckt auf Recyclingpapier / Stand: August 2019

ZUSAMMEN WACHSEN

Kathrin Gaál, Stadträtin für Wohnen, Wohnbau, Stadterneuerung und Frauen

„Dort, wo sich Wien verändert und Neues entsteht, informieren und beraten die Gebietsbetreuungen Stadterneuerung kostenlos und laden Sie ein, mitzureden und mitzugestalten.“

Unser gemeinsames Ziel: Leistbaren Wohnraum sichern, lebenswerte Stadtteile schaffen und die Nachbarschaft stärken.“

Aktuell sind wir in 8 Stadtteilmanagement-Gebieten wienweit tätig.

UNSER SERVICE FÜR SIE

Wir sind Ihre Servicestelle **für Fragen und Anliegen zum Wohnumfeld.**

- Wir **informieren frühzeitig** darüber, was sich im und um das Stadtentwicklungsgebiet verändert.
- Wir fördern das „**Zusammenwachsen**“ von bestehenden, angrenzenden Altbaugebieten und neuen Stadtgebieten.
- Wir sorgen für **Austausch** zwischen BewohnerInnen und **vernetzen** zwischen städtischen Dienststellen, BezirkspolitikerInnen, lokalen Bauträgern etc.
- Wir starten **Stadtteilinitiativen** und unterstützen Nachbarschaftsprojekte.
- Wir unterstützen mit **fachlichem Know-how** und Gebietsexpertise.
- Wir beraten zu **vielfältigen Themen** - z.B. wohn- und mietrechtliche Beratung, Sanierungsberatung etc.

WEBTIPP
www.stadtteilmanagement.wien

GB* STADTTEIL MANAGEMENT SONNWENDVIERTEL / HAUPTBAHNHOF

VERÄNDERUNG BEGLEITEN.
NACHBARSCHAFT STÄRKEN.

© GB* / C. Schnabel

DAS GEBIET

Wussten Sie, dass mit dem Bau des Hauptbahnhofs auch 4 neue Brücken entstehen?

© GB*

Arsenalsteg

Das Sonnwendviertel liegt südlich des neuen Hauptbahnhofs im 10. Bezirk auf dem Gelände des einstigen Frachtenbahnhofs. Der Stadtteil mit **5.500 Wohnungen – knapp die Hälfte davon gefördert –** sowie Geschäften, Büros, Schulen und dem Helmut-Zilk-Park wird bis 2021 fertig gestellt sein.

UNSER **SONNWEND-VIERTEL**

In Favoriten wächst seit 2009 ein lebendiger Stadtteil. 2012 startete hier das **SMART-Wohnbauprogramm** der Stadt Wien.

© GB*

© GB*

Der Helmut-Zilk-Park ist 7 Hektar groß. Das entspricht 10 Fußballfeldern.

Mit dem GB*Stadtteilmanagement begleiten wir die Entwicklungen im Gebiet seit 2012.

Veränderungen brauchen Information, Entwicklungen brauchen Diskussion, Engagement braucht Unterstützung – dafür sind wir da! Uns ist wichtig, dass gute neue Nachbarschaften entstehen. **Damit aus Alt und Neu „Unser Sonnwendviertel“ wird.**

BESTENS INFORMIERT!

© R.Schmied, PWB

Im westlichen Teil des Sonnwendviertels sind die Wohnbauten bereits besiedelt. Östlich des Helmut-Zilk-Parks werden bis 2020 schrittweise weitere Baufelder entwickelt.

Veranstaltungstermine finden Sie auf **www.gbstern.at**

Wir sind Stadtteilpartner. Sie können unser GB*-Lokal kostenlos für Stadtteil-Initiativen nutzen!

© GB* / C. Schneider

In unserer Ausstellung im GB*Stadtteilmanagement erfahren Sie alles übers Sonnwendviertel.

Wir beantworten Ihre Fragen zum Stadtteil. **Kommen Sie vorbei und informieren Sie sich!**

TREFFPUNKT SONNWEND-VIERTEL

Halten Sie Ausschau nach dem GB*-Rad, unserer mobilen Infodrehscheibe im Sonnwendviertel.

© R.Schmied, PWB

© R.Schmied, PWB

Wussten Sie, dass es im Sonnwendviertel auch Bienenstöcke gibt? Wir verraten Ihnen, wo!

Wir sind direkt vor Ort für Sie erreichbar. Bei Stadtspaziergängen erkunden wir gemeinsam das Sonnwendviertel und die Nachbarschaft.

Bei Veranstaltungen und Events erfahren Sie das Neueste zur Entwicklung im Gebiet. Oder Sie treffen uns im Sonnwendgarten bei gemeinsamen Aktionen mit den Nachbarschaftsgärtner*Innen.