

Informieren, vernetzen, begleiten.

Stadtteilmanagement der Gebietsbetreuungen Stadterneuerung

Wien wächst. Um leistbaren Wohnraum zu sichern, fördert die Stadt den Wohnungsbau und setzt viele Impulse für eine starke Nachbarschaft. Mit dem Ziel, lebenswerte Stadtteile für alle zu schaffen, die hier wohnen und arbeiten. In Stadtentwicklungsgebieten, in denen mehr als 1.000 Wohneinheiten gebaut werden, sind die Gebietsbetreuungen Stadterneuerung mit ihren GB*Stadtteilmanagements vor Ort, um die BewohnerInnen frühzeitig über Entwicklungen, Projekte und geplante Vorhaben zu informieren und Interessengruppen und AkteurInnen zu vernetzen.

Wie wollen wir leben?

Bei der Entwicklung neuer Wohngebiete werden die Rahmenbedingungen für viele Menschen und viele Jahrzehnte festgelegt. Diese bestimmen das Lebensumfeld aller, die hier wohnen und arbeiten. Längst wird die Stadtteilentwicklung nicht mehr nur von PlanerInnen und InvestorInnen definiert – auch die Menschen vor Ort und lokale Institutionen werden eingebunden und sollen mitreden und mitgestalten können.

Alle Informationen: www.stadtteilmanagement.at

Aktuell gibt es acht GB*Stadtteilmanagements sowie ein Stadtteilmanagement in der Seestadt Aspern.

Seit 2012:

- 2. Bezirk, Nordbahnhof
- 3. Bezirk, Aspengründe-Eurogate
- 10. Bezirk, Sonnwendviertel

Seit 2014:

- 22., Seestadt Aspern

Seit 2018:

- 20. Bezirk, Nordwestbahnhof
- 21. Bezirk, Neu Leopoldau
- 21. Bezirk, Donaufeld
- 22. Bezirk, Berresgasse
- 23. Bezirk, In der Wiesen + Atzgersdorf

GEBIETSBETREUUNG STADTERNEUERUNG MEDIENINFORMATION



GB*Stadtteilmanagement: Im Einsatz für die Menschen

- Die GB* sind dort vor Ort, wo sich Wien verändert, um die Menschen von Beginn an **miteinzubeziehen** und über alle Entwicklungen zu **informieren**.
- Das Ziel: Den **Dialog und Austausch** zwischen unterschiedlichen Interessensgruppen zu fördern. Und gemeinsam **Ideen** für ein lebenswertes Wohnumfeld zu **entwickeln** und umzusetzen.
- Die GB* knüpfen **Kontakte** - z.B. mit Institutionen, die vor Ort tätig sind sowie mit politisch Verantwortlichen, lokalen Bauträgern und den Menschen, die bereits hier wohnen.
- Sie unterstützen mit **Stadtteilwissen**, fachlicher **Expertise** und **Know-how** aus über 45 Jahren Stadterneuerungsarbeit.
- In den GB*-Stadtteilmanagementlokalen ist Platz für **nachbarschaftliche Aktivitäten** und **Austausch**. Hier beraten die GB*-StadtteilexpertInnen persönlich zu allen Themen rund ums Wohnen und Wohnumfeld.

Teams und Kontakte: www.stadtteilmanagement.wien/teams-kontakte

Für Rückfragen kontaktieren Sie bitte:

Mag.a Marion Hierzenberger
Öffentlichkeitsarbeit GB*
T: (+43 1) 4000 - 25305
M: (+43) 0676 8118 - 25305
marion.hierzenberger@gbstern.at

GEBIETSBETREUUNG STADTERNEUERUNG MEDIENINFORMATION



	<p>(stm_1)</p> <p>Im Stadtentwicklungsgebiet „In der Wiesen“ wurden bis September 2019 mehr als 1.100 Wohnungen fertiggestellt und bezogen. Auf dem etwa 8 ha großen Grundstück in Liesing sind auf fünf Bauplätzen unter anderem rund 300 SMART-Wohnungen, 150 geförderte Eigentumswohnungen, Wohngemeinschaften sowie ein Kindergarten entstanden.</p> <p>(© GB*/Daniel Dutkowski)</p>
	<p>(stm_2)</p> <p>Im größten innerstädtischen Stadtentwicklungsgebiet Nordbahnviertel ist die Gebietsbetreuung Stadterneuerung seit 2012 aktiv, im Gebiet des ehemaligen Nordwestbahnhofs seit 2018.</p> <p>(© GB*)</p>
	<p>(stm_3)</p> <p>Zum GB*-Informationsangebot zählen u.a. auch Führungen durch Stadtentwicklungsgebiete – wie hier im Stadtteilmanagement Sonnwendviertel in Favoriten.</p> <p>(© GB*)</p>
	<p>(Infografik_STM)</p> <p>Abbildung aller GB*-Stadtteilmanagementstandorte</p> <p>(© MA 25 / David Kraus)</p>