

IHR TREFFPUNKT VOR ORT

Ein gutes Miteinander im Stadtteil ist uns wichtig. Erfahren Sie mehr zu unseren Projekten und Stadtteil-Initiativen!



Unser Standort
in der Scherbangasse 4

GB*STADTTEILMANAGEMENT
ATZGERSDORF / IN DER WIESEN

Scherbangasse 4 (Lokal)
1230 Wien
T: (+43) 0676/8118 64 136
E-Mail: sued@gbstern.at

Öffnungszeiten
MO, MI, DO, FR 14–18 Uhr · DI 9–13 Uhr

Hier bleiben Sie auf dem Laufenden:
www.gbstern.at/newsletter



Für die
Stadt Wien

 gbstern.at

 [gbsternwien](https://www.facebook.com/gbsternwien)

 [@gbsternwien](https://www.instagram.com/gbsternwien)

Medieninhaber: Stadt Wien – Technische Stadterneuerung, Maria-Restituta-Platz 1, 1200 Wien
Alle Angaben ohne Gewähr, Druck- und Satzfehler vorbehalten / gedruckt auf Recyclingpapier / Druck: druck.at, Leobersdorf
Stand: Juni 2022

ZUSAMMEN WACHSEN

„Dort, wo sich Wien verändert und Neues entsteht, informieren und beraten die Gebietsbetreuungen Stadterneuerung kostenlos und laden Sie ein, mitzureden und mitzugestalten.“

Unser gemeinsames Ziel: Leistbaren Wohnraum sichern, lebenswerte Stadtteile schaffen und die Nachbarschaft stärken.“



Kathrin Gaál,
Vizebürgermeisterin
und Stadträtin für Wohnen,
Wohnbau, Stadterneuerung
und Frauen

©PID

Aktuell sind wir in
9 Stadtteilmanagement-
Gebieten wienweit tätig.

UNSER SERVICE FÜR SIE

Wir sind Ihre
Servicestelle
für Fragen und
Anliegen zum
Wohnumfeld.

- Wir **informieren frühzeitig** darüber, was sich im und um das Stadtentwicklungsgebiet verändert.
- Wir fördern das **„Zusammenwachsen“** von bestehenden, angrenzenden Altbaugebieten und neuen Stadtgebieten.
- Wir sorgen für **Austausch** zwischen BewohnerInnen und **vernetzen** zwischen städtischen Dienststellen, BezirkspolitikerInnen, lokalen Bauträgern etc.
- Wir starten **Stadtteilinitiativen** und unterstützen Nachbarschaftsprojekte.
- Wir unterstützen mit **fachlichem Know-how** und Gebietsexpertise.
- Wir beraten zu Fragen des **Wohnens, Wohnumfelds** und der **Nachbarschaft** – kostenlos, unbürokratisch und für alle zugänglich.



WEBTIPP
www.stadtteilmanagement.wien

GB* STADTTEIL MANAGEMENT ATZGERSDORF / IN DER WIESEN



GEBIETSBETREUUNG
STÄDTERNEUERUNG

Für die
Stadt Wien

VERÄNDERUNG BEGLEITEN.
NACHBARSCHAFT STÄRKEN.

LIESINGS MITTE WÄCHST

In der Wiesen steht
urbanes Garteln
hoch im Kurs!



Atzgersdorf und In der Wiesen sind dynamische Stadtteile. In den letzten Jahren wurden hier auf ehemaligen Industrieflächen neben Wohnungen auch Schulen, Kindergärten, Freiflächen, Parks, Cafés und Restaurants errichtet. Lebendige Nachbarschaften haben sich vor Ort gebildet, weitere Bauprojekte sind geplant und am fertig werden.



© GB* / Daniel Dutkowski

Wachsende Stadtteile brauchen neue Freiräume - wie den neuen Stadtpark Atzgersdorf am Gelände des ehemaligen Campingplatzes Wien Süd.

Atzgersdorf wächst um rund **5.000 neue Wohneinheiten.**

Mit unserem 2018 eingerichteten GB*Stadtteilmanagement informieren wir Sie frühzeitig darüber, was sich ändert und laden Sie ein, sich aktiv einzubringen. Unser Lokal in der Scherbangasse ist Anlaufstelle, Treffpunkt und Drehscheibe für alle Menschen im Stadtteil.

Wir haben ein offenes Ohr für Ihre Anliegen und möchten gemeinsam mit Ihnen Projekte für ein gutes Miteinander vor Ort entwickeln.

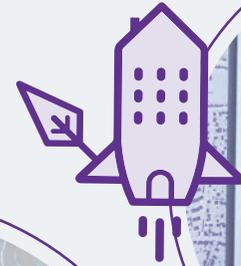


© GB* / Daniel Dutkowski

TEILEN SIE IHRE IDEEN MIT UNS!



Informationen zu Bauprojekten **aus erster Hand.**



Ausstellung in der Scherbangasse

Unsere Mitmach-Ausstellung „Stadt-up“ kann interaktiv mit Stickern, Post-its, Fotos und vielem mehr mitgestaltet werden. **Kommen Sie vorbei und werden Sie kreativ.**

© GB*

MEHR LEISTBARES WOHNEN IM 23. BEZIRK

Regelmäßige unterschiedlichen Veranstaltungen laden zum Kennenlernen und Entdecken ein.



In **Atzgersdorf** werden rund 5.000 neue Wohneinheiten errichtet, ein Großteil davon mit Fördermitteln der Stadt Wien. Nahe dem Ortskern ist das „Carré Atzgersdorf“ mit 1.500 Wohnungen und einem zentralen Platz entstanden. Weitere Wohnprojekte, ein Bildungscampus und Parkanlagen sind geplant oder bereits gebaut.

Im Stadtteilmanagementgebiet **In der Wiesen** wurde jahrzehntelang Gartenbau betrieben. In unmittelbarer Umgebung zur U6 entstanden mit dem „Erlaer Flur“ und der „In der Wiesen Süd“ neue Stadtteile. Insgesamt werden rund 3.500 Wohnungen gebaut. Weitere Projekte sind geplant, befinden sich im Widmungsverfahren oder stehen kurz vor Baubeginn.

© GB* / Daniel Dutkowski