

IHR TREFFPUNKT VOR ORT

Ein gutes Miteinander im Stadtteil ist uns wichtig. Erfahren Sie mehr zu unseren Projekten und Stadtteil-Initiativen!

GB*STADTTEILMANAGEMENT
DONAUFELD

An der Schanze 184 (Infopoint)
1210 Wien
T: (+43) 0676/81118 64 682
nord@gbstern.at



Unser Infopoint
An der Schanze 184

Hier bleiben Sie auf dem Laufenden:
www.gbstern.at/newsletter


GEBIETSBETREUUNG
STADTERNEUERUNG

 Für die
Stadt Wien

 gbstern.at

 gbsternwien

 @gbsternwien

Medieninhaber: Stadt Wien - Technische Stadterneuerung / Maria-Restituta-Platz 1, 1200 Wien
Alle Angaben ohne Gewähr, Druck- und Satzfehler vorbehalten / gedruckt auf Recyclingpapier / Stand: August 2019

ZUSAMMEN WACHSEN



© PID/Bohmann

Kathrin Gaál, Stadträtin
für Wohnen, Wohnbau,
Stadterneuerung und
Frauen

„Dort, wo sich Wien verändert und Neues entsteht, informieren und beraten die Gebietsbetreuungen Stadterneuerung kostenlos und laden Sie ein, mitzureden und mitzugestalten.“

Unser gemeinsames Ziel: Leistbaren Wohnraum sichern, lebenswerte Stadtteile schaffen und die Nachbarschaft stärken.“

© GB*

Aktuell sind wir in
9 Stadtteilmanagement-
Gebieten wienweit tätig.

UNSER SERVICE FÜR SIE

Wir sind Ihre
Servicestelle
für Fragen und
Anliegen zum
Wohnumfeld.

- Wir **informieren frühzeitig** darüber, was sich im und um das Stadtentwicklungsgebiet verändert.
- Wir fördern das „**Zusammenwachsen**“ von bestehenden, angrenzenden Altbaugebieten und neuen Stadtgebieten.
- Wir sorgen für **Austausch** zwischen BewohnerInnen und **vernetzen** zwischen städtischen Dienststellen, BezirkspolitikerInnen, lokalen Bauträgern etc.
- Wir starten **Stadtteilinitiativen** und unterstützen Nachbarschaftsprojekte.
- Wir unterstützen mit **fachlichem Know-how** und Gebietsexpertise.
- Wir beraten zu **vielfältigen Themen** – z.B. wohn- und mietrechtliche Beratung, Sanierungsberatung etc.



WEBTIPP
www.stadtteilmanagement.wien

GB* STADTTEIL MANAGEMENT DONAUFELD




GEBIETSBETREUUNG
STADTERNEUERUNG

 Für die
Stadt Wien

VERÄNDERUNG BEGLEITEN.
NACHBARSCHAFT STÄRKEN.

© GB*

DAS GEBIET



Das Donaueck liegt nördlich der Alten Donau, eingebettet zwischen den Bezirkszentren von Floridsdorf und Kagran. In den kommenden Jahren entsteht hier ein Stadtteil, der eine **neue Verbindung zwischen dem 21. und 22. Bezirk** schafft.

© GB*

Im Donaueck entsteht ein **neuer, lebendiger Stadtteil** mit hoher Lebens- und Wohnqualität.

FLORIDSDORF WÄCHST

Ab 2021 entstehen **6.000 Wohnungen** im Floridsdorfer Stadtentwicklungsgebiet.



Schritt für Schritt zum Stadtteil Donaueck.

Auf dem **60 Hektar großen Areal** sind insgesamt rund 6.000 Wohnungen geplant. Auch Flächen für soziale Infrastruktur, Dienstleistungsangebote, Gewerbe und Grünräume sind vorgesehen.

Das 2010 entwickelte Leitbild für das „Zielgebiet Donaueck“, das den Rahmen für die Stadtteilentwicklung vorgibt, legt auch Augenmerk auf **ökologische, wirtschaftliche** und **soziale Aspekte** sowie zukunftsfähige **Mobilitätsangebote** im Gebiet.

2019 startet der Architekturwettbewerb des wohnfonds_wien für den ersten Bauabschnitt. Die Wettbewerbsentscheidung wird Ende des Jahres feststehen.

© Johannes Hlisch

BRÜCKENSCHLAG ZWISCHEN BESTEHENDEM UND NEUEM

Unser interdisziplinäres GB*Team ist zwei Mal pro Woche für Sie im Einsatz. Wir sehen uns!

Wir sind schon jetzt vor Ort aktiv, suchen den Austausch, knüpfen Kontakte zu BewohnerInnen und vernetzen uns mit lokalen Institutionen, die hier tätig sind.

Unser Ziel: Das „Zusammenwachsen“ bestehender und zukünftiger Stadtstrukturen zu begleiten, das Miteinander im Stadtteil zu stärken und die BewohnerInnen in ihren Anliegen zu unterstützen.

Hier soll gemeinsam ein neues Stadtviertel entstehen, von dem alle profitieren – neu hinzugezogene BewohnerInnen genauso wie jene, die schon länger hier leben.

Sie möchten sich informieren, haben eine Idee fürs Wohnumfeld oder möchten sich aktiv einbringen? **Wir freuen uns auf Sie!**

FÜR SIE IM ANGEBOT

Unser Angebot umfasst u.a. Informationen zur Stadtteilentwicklung und zu Bauvorhaben, sportliche Aktivitäten und naturkundliches Wissen. **Kommen Sie vorbei – wir freuen uns auf Sie!**

SA, 25.5.2019 Führungen im Rahmen der „Architekturtag Wien“ alle Infos: www.architekturtag.at/2019

DI, 11.6.2019 **Donaueck – Quo vadis?** Information zu aktuellen Entwicklungen Treffpunkt: Infopoint (Container)

DI, 9.7.2019 **Radeln durchs Donaueck** Gratis Rad-Check Treffpunkt: Infopoint (Container)

DI, 13.8.2019 **Donaueck spielt** Ferienspiel für Kinder Treffpunkt: Infopoint (Container)

DI, 17.9.2019 **Treffpunkt Donaueck** Naturkundliche Führung Treffpunkt: Infopoint (Container)

Wir sind von **Mai bis Oktober** für Sie vor Ort erreichbar.

Alle Informationen rund um unsere Angebote finden Sie online unter www.gb.stern.at



© GB*



© GB*



© GB*



© GB*